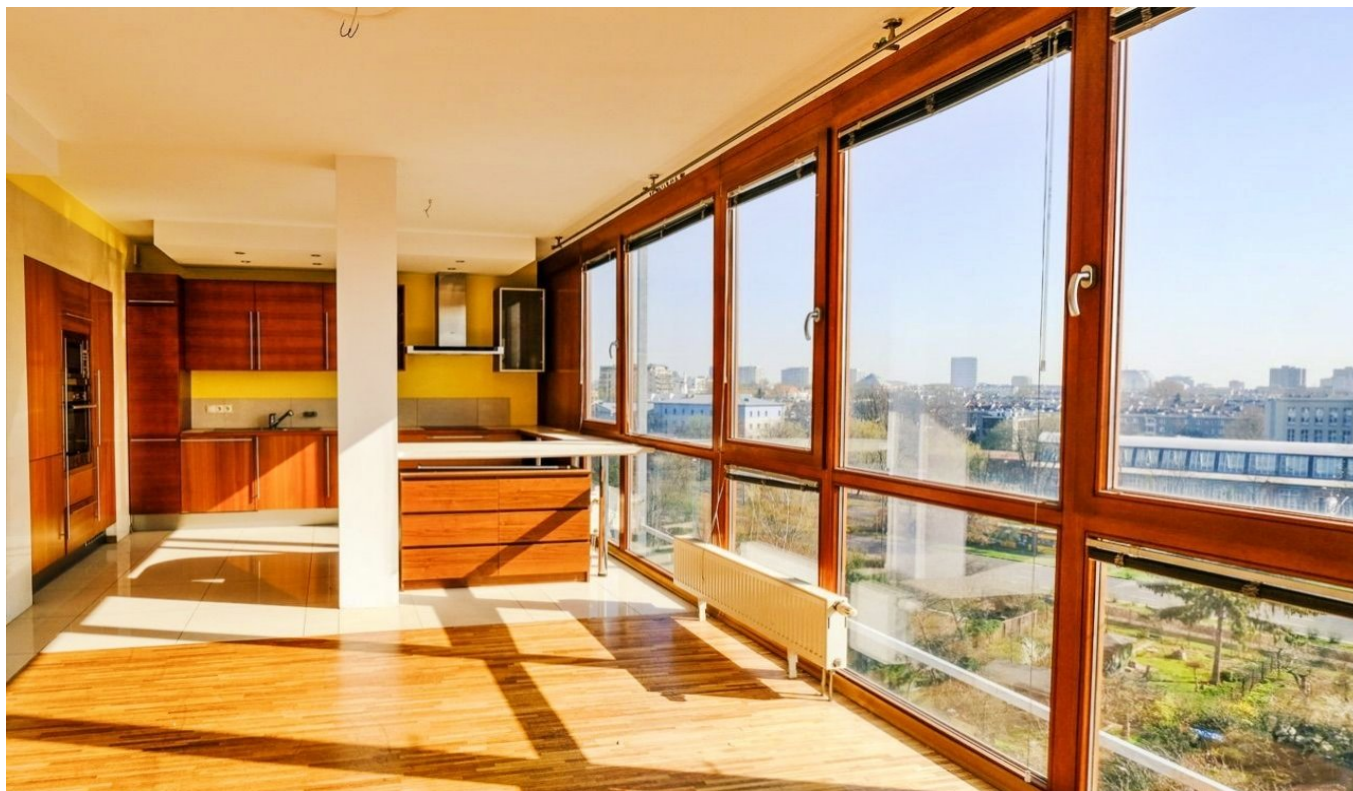




Sprzedaż

Apartament Mokotów, Pole Mokotowskie

1 540 000 zł

Powierzchnia	118 m ²
Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3
Piętro	7/7
Rok budowy	2006

Dwupoziomowy apartament położony na ostatnim i przedostatnim piętrze w siedmiopiętrowym budynku, cichy, słoneczny, z panoramicznymi oknami.

Apartament znajduje się na prestiżowym osiedlu w budynku o podwyższonym standardzie z całodobową ochroną, monitoringiem i recepcją

POZIOM I – 7 PIĘTRO

- salon 35m² z wyjściem na taras,
- kuchnia otwarta na salon z wyspą – 13,20m²,
- toalety 2,15m²,

– hol z dużą szafą wnękową 4,65m²,

POZIOM II – 6 PIĘTRO

– sypialnia 11,80m² z prywatną łazienką z wanną i wc – 6,45m² i wyjściem na taras,

– sypialni 19,15m² z wyjściem na taras,

– gabinetu 7,90m²,

– łazienki z prysznicem 4,10m²,

– pralni 2,80m²,

– komunikacja 10,2m²

Apartament jest usytuowany narożnie, z dużymi panoramicznymi oknami z ekspozycją wschodnią i południową.

Na podłogach drewno, w łazienkach i kuchni glazura i terakota, kuchnia w zabudowie z pełnym AGD.

Do apartamentu przynależą dwa tarasy.

Apartament posiada ogromny potencjał aranżacyjny, większość ścian to ściany działowe.

Do apartamentu przynależą cztery komórki lokatorskie, jedno miejsce postojowe w garażu podziemnym.

Nieruchomość położona jest w samym sercu Mokotowa, dwa kilometry od centrum Warszawy sąsiaduje z parkiem Pola Mokotowskie, który zapewnia miejsce na poranny jogging, spacer z dzieckiem lub letni piknik. W bliskiej okolicy znajduje się pełna infrastruktura, m.in. szkoły wyższe (SGH, Politechnika Warszawska, Uniwersytet Medyczny) oraz liczne przedszkola.

Przy samym osiedlu jest zlokalizowany przystanek tramwajowy, a w 5 minut na pieszo można się dostać do metra Pole Mokotowskie. W okolicy znajdziemy także dwa duże centra handlowe (Plac Unii oraz Galeria Mokotów). Natomiast na lotnisko Chopina mieszkańcy osiedla dojeżdżają w zaledwie 15 minut.

Osiedle, które cieszy się dużym zainteresowaniem wśród ludzi biznesu, osób mieszkających w pojedynkę oraz rodzin z dziećmi. Inwestycja jest doceniana przez obcokrajowców oraz osoby zainteresowane wynajęciem mieszkań.

Podana cena obejmuje apartament wraz widocznym na zdjęciach wyposażeniem.

Garaż (miejsce postojowe) płatne dodatkowo 65 tys zł

4 komórki lokatorskie płatne dodatkowo w kwocie każda po 15 tys zł

Galeria





