

Wynajem

Lokal usługowy Ursynów

12 000 zł

Powierzchnia	161 m ²
Typ nieruchomości	Lokal usługowy
Liczba pomieszczeń	9
Piętro	0/5
Rok budowy	2008

Przestronny lokal z możliwością adaptacji na klinikę medyczną, stomatologię, przychodnię, działalność estetyczną.

Lokal dwustronny z pięknymi dużymi witrynami i oknami.

Przestronny i ustawny. Posiada dwa niezależne węzły sanitarne z możliwością rozprowadzenia po innych pomieszczeniach. Jest koncepcja zagospodarowania dla potrzeb gabinetu lekarskiego z oddzielnymi łazienkami.

Lokal znajduje się w centrum Ursynowa i Natolina.

Ustawna duża przestrzeń – 161 m² – dwa niezależne wejścia od strony ulicy, każde z własną witryną, potencjalna możliwość wydzielenia części lokalu.

Duże okna z możliwością zaadaptowania na reklamę, dużo miejsc parkingowych w pobliżu.

Znakomita komunikacja: metro, autobus, węzeł S2, – duży potencjał klientów w okolicznym nowoczesnym budownictwie.

Serce usługowe Natolina i Ursynowa, w okolicy wiele dobrze prosperujących lokali usługowych i handlowych. Informacje o lokalu.

Wysokość ok 320 cm.

Komunikacja – 500 m od stacji metra, 7 min spacerkiem, doskonała komunikacja autobusowa w ramach Ursynowa, Wilanowa i do Centrum, bezpośrednie sąsiedztwo skrzyżowania KEN i Płaskowickiej, super komunikacja samochodem – blisko węzła S2, połączenie przez Branickiego z Wilanowem, szybki wyjazd przez Al. KEN i ul. Rosoła.

Całość jest możliwa do zaaranżowania według własnych potrzeb przez wynajmującego.

Zapraszamy,

